भारतीय गैर न्यायिक

भारत

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

20AA 724291

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

ప.నెం. 2721 తేదీ 29.4.09 రూ. 20-

కొన్న వారు పేరు: పెద్దమున్నెయ్యగారి మునిరెడ్డి

తండ్రి లేక భర్త ఊరు పేరు: కేశిరెడ్డి, క్రిష్ణానగర్. యర్రగుంట్ల

యం. వి. సుబ్బయ్య, స్టాంపు వెండర్, కమలాపురం.

<u>నెల1కి రూ.100/-ల ప్రకారం వంద రూపాయలు 30 సంవత్సరాలకు లీజు డీడ్</u>

<u>తేదీ:29.04.2009 రెండవేల తొమ్మిదవ సంవత్సరము ఏప్రిల్ నెల ఇర్వై తొమ్మిదవ తేదీన</u>

<u>వ్రాయించు కొనువారు</u> : (1) కడప జిల్లా, యర్రగుంట్ల మండలం, క్రిష్ణానగర్ & పోస్టులోని జువారీ సిమెంట్సు లిమిటెడ్ తరపున ప్రతినిధి సీనియర్ జనరల్ మేనేజర్ (వర్క్స్) పెద్దమున్నెయ్యగారి కేశిరెడ్డి కుమారుడు మునిరెడ్డి (50సం॥లు) (లెస్సార్)

(2) డిఎవి కాలేజి మేనేజింగ్ కమిటీ న్యూఢిల్లీలో స్థాపించబడ్డ డిఎవి హైదరాబాద్ నగరం, రిజిష్టర్డ్ నెంబరు ఆక్ట్ 3 తేది 16.8.1886 సొసైటీ తరవున హైదరాబాద్ జిల్లా, హైదరాబాద్ సిటీ, అమీర్‌పేట్ 304-గాయిత్రీ గార్డన్స్ లోని సదరు సంస్థ రీజనల్ డైరెక్టరు అయిన శ్రీమతి సీతా కిరణ్ (52సం॥) W/o హెచ్.ఎఫ్.కిరణ్ అయిన మన ఇరువురము మన సమ్మతితో ఒప్పి వ్రాయించు కొన్న లీజు డీడ్ ఏమనగాః

లెస్సార్

లెస్సీ

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

बीस रुपये

Rs.20

रु.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

20AA 724292

వ.నెం. 2722 తేది 29-4-09 రూ. 20

కొన్న వారు పేరు [illegible] గారి మునిరెడ్డి

తండ్రి లేక భర్త ఊరు పేరు కె. శివరెడ్డి. క్రిష్ణానగర్. యెర్రగుంట్ల.

[signature]

ఎం. వి సుబ్బయ్య

స్టాంపు వెండర్

కమలాపురం.

// 2 //

మనలో 1వ యీసం జువారీ సిమెంట్స్ క్రిష్ణా నగర్ తరవున సీనియర్ జనరల్ మేనేజర్ (వర్క్స్) షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని అజమాయిషీ చేయు వ్యక్తిగాను, మనలో 2 వ యీసం డిఎవి కాలేజి రీజనల్ డైరెక్టర్ గాను వ్యవహరించు వ్యక్తిగాను ఉంటున్నాము. సదరు షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిలో జువారీ సిమెంట్స్ క్రిష్ణానగర్ లోని జిఎవి మాడల్ స్కూల్‌కు చెందిన బిల్డింగ్స్ మరియు క్రీడా మైదానములు ఉంటూ ఉన్నవి. సదరు బిల్డింగ్స్ మరియు క్రీడామైదానాలను 2వ యీసం లీజుదారుడు డిఎవి మాడల్ స్కూలు ఇంగ్లీషు మీడియం పాఠశాల నిర్వహణకు లీజుకు ఇవ్వమని కోరియుండగా 1వ యీసం అయిన జువారీ సిమెంట్సు లిమిటెడ్ సీనియర్ జనరల్ మేనేజరు స్వాధీనానుభవంలో గల బిల్డింగ్స్ మరియు క్రీడా మైదానాలను 2వ యీసం కోరిన మేరకు పాఠశాల నిర్వహణకు గాను 30 సంవత్సరాలకు గాను లీజుకు ఇచ్చి ఈ క్రింది షరత్తుల మేరకు స్వాధీన పరచడమైనది.

[signature]

లెస్సార్

[signature]

లెస్సీ

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

20AA 724293

వ.నెం. 2723 తేది 29-4-09 రూ. 20/-

కొన్న వారి పేరు పెద్దవీర్రెడ్డిగారి మునిరెడ్డి

తండ్రి లేక భర్త వారి పేరు కె.శ్రీరెడ్డి. కొప్పోలు. అలిపెంట

యం.వి సుబ్బయ్య
స్టాంపు వెండర్
కమలాపురం.

// 3 //

షరత్తులు : (1) బిల్డింగ్స్ మరియు క్రీడామైదానాల లీజు గడువు కాలం 30 సం॥రాలు అనగా అనగా 29.4.2009 నుండి 30 సంవత్సరాలు అనగా 28.4.2039గా ఏర్పాటు చేసుకోవడమైనది. (2) సదరు బిల్డింగ్స్‌కు మరియు క్రీడా మైదానాలకు బాడుగ నెలకు రూ.100/-ల ప్రకారం సంవత్సరానికి రూ.1200/-లు పండ్రెండు వందల రూపాయల బాడుగను 2వ యీసం 1వ యీసంనకు సక్రమంగా చెల్లించునట్లు తీర్మానించు కోవడమైనది.(3) సదరు బాడుగను చెల్లించు నపుడు 1వ యీసం నుండి 2వ యీసం రసీదు పొందులాగున నిర్ణయించుకోవడమైనది. (4) సదరు లీజు గడువుకాలం నందు షెడ్యూలులోని రెండు ఎకరాలలోని బిల్డింగ్స్ మరియు ఆట స్థలములలో జువారీ సిమెంట్స్ డిఎవి మాడల్ ఇంగ్లీషు మీడియం స్కూలు 1 నుండి 10వ తరగతి వరకు విద్య అవసరాలకు సక్రమంగా నిర్వర్థించ వలయును. (5) అయితే రెండు ఎకరాలలోని బిల్డింగ్స్ మరియు క్రీడామైదానాలకు గాను 1యీసంనకు 2వ యీసం ఎలాంటి అడ్వాన్సు చెల్లించలేదు.

లెస్సార్ లెస్సీ

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

बीस रुपये Rs.20

रु.20 TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

20AA 724294

స.నెం. 2724 తేదీ 29.4.09 రూ. 20

కొన్న వారు పేరు పెద్దిమల్లినిశ్శిరాజా గారి ముని రెడ్డి

తండ్రి లేక భర్త ఊరు పేరు కే. శి రెడ్డి క్రిష్ణ నగర్ మదనపల్లి.

// 4 //

ఎం. వి. సుబ్బయ్య
స్టాంపు వెండరు
కమలాపురం.

(6) సదరు గడువు కాలం నందు బిల్డింగ్స్ ప్రాంగణం నందు 1వ యీసం అనుమతి లేనిది 2వ యీసం ఎలాంటి భవన నిర్మాణాలను నిర్మించరాదు. (7) సదరు గడువు కాలంలో బిల్డింగ్స్‌కు సంబందించిన విద్యుత్ బిల్లులను 1వ యీసమే సక్రమంగా చెల్లించవలయును. పంచాయితీ, సర్కారు పన్నులను 1వ యీసమే భరించు కోవలయును. (8) షెడ్యూలు అస్తుల మరమ్మత్తులను గడువు కాలం నందు 1వ యీసమే చేసుకోవలయును. 2వ యీసంకు సంబందంలేదు. (9) గడువు కాలం నందు బిల్డింగ్స్‌ను 2వ యీసం మరో విద్యా సంస్థకు పరాదీనం చేయరాదు. విద్యా శాఖకు సంబందించిన రికార్డుల పరంగా లీజుకు సంబందించి సంతకాలు అవసరమైనచో 1వ యీసం ఎలాంటి అక్షేపణ చేయక 2వయీసం కోరిన మేరకు రికార్డులలో సంతకాలు చేయునట్లు తీర్మాణించుకోవడమైనది. సదరు గడువు కాలం ముగిసిన వెంటనే 2వ యీసం 1వ యీసం నుండి ఎలాంటి నోటీసు రాకుండానే షెడ్యూలు దాఖలా అస్తిని యధాస్థితిలో ఎలాంటి నిర్మాణాలు జరుపకుండా 2వ యీసం 1వయీసంనకు స్వాధీన పరచునట్లు ఏర్పాటు చేసుకోవడమైనదని మన సమ్మతిన ఒప్పి వ్రాయించు కొన్న లీజ్‌డీడ్.

లెస్సార్

లెస్సీ

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ आंध्र प्रदेश ANDHRA PRADESH

20AA 724295

వ.నెం 2725 తేది 29-4-09 రూ 20

కొన్న వారు పేరు పెద్దముడియం గ్రామ పంచాయతీ

తండ్రి లేక భర్త ఊరు పేరు .... క్రిష్ణానగర్. యర్రగుంట్ల

యం. వి. సుబ్బయ్య,
స్టాంపు వెండర్
కమలాపురం,

// 5 //

<u>షెడ్యూలు</u>

కడప డిస్ట్రిక్టు, ప్రొద్దుటూరు రి.డి. కమలాపురం సబ్-డిస్ట్రిక్టు యర్రగుంట్ల మండలం, పెద్దన్నపాడు గ్రామపంచాయతి, పెద్దన్నపాడు గ్రామంలోని డోర్ నెంబరు లేని పాఠశాల భవనాలు మరియు క్రీడామైదానానికి నెంబరు వారీ వివరము

సర్వేనెం.183 ఈ పైకి య.2-00సెంట్లు లేక 860.076చ॥మీ॥ జాగా హద్దులు : తూర్పు షాపింగ్ కాంప్లెక్స్. పడమర : స్కూలు గ్రౌండ్, ఉత్తరం : ఖాళీ జాగా, దక్షిణం : కాలనీరోడ్డు, పైదిశలకు లోనైన య.2.00సెంట్లు జాగా. ఇందులో గల (1) 14 అ॥ లేక 4.27మీ॥ X 12 అ॥ లేక 3.66మీ॥ అనగా 168 చ॥అ॥లు చొప్పున 12 ACC క్లాసు రూములు (2016 చ॥అ॥) మరియు క్రీడామైదానంతో సహా పై విస్తీర్ణంలోకి చెంది ఉన్నది. ఈ ఆస్తిని 1 యీసం, 2వ యీసంనకు 30 సం॥లకు డిఎవి ఇంగ్లీషు మీడియం పాఠశాల నిర్వహణకు గాను లీజుకు ఇచ్చి స్వాధీన పరచడమైనది.

లెస్సార్   లెస్సీ

ఇందుకు సాక్షులు

1. Ch. Ravi S/O Sesha Giri Rao., ZUARI CEMENT LTD. KRISHNA NGR. YGL

2. S/O K. ESWARA REDDY ZUARI CEMENT LTD YERRAGUNTLA

<u>ఈ దస్తావేజు తయారు చేసి వ్రాసినది :</u> LWO: 2/1983

PHOTOGRAPHS AND FINGER PRINTS AS PER SECTION 32A OF REGISTRATION ACT, 1908

FINGER PRINT Sl.No.iN BLACK INK (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH (BLACK & WHITE)	NAME & PERMANENT POSTAL ADDRESS OF PRESETANT/SELLER/ BUYER
[signature]		Lesse Smt. Seeta Kiran W/O H.F Kiran. Rgd. NO: Act-3. 16-8-1886 Ameerpet. 304 gayatri garden Hyderabad.
X [signature]		Lessor P. Manik Reddy Senior Commercial Officer S/O Kesi Reddy. Krishna nagar Zuari Cement Ltd Yerraguntla (M)
X	PHOTO	
X	PHOTO	

SIGNATURE OF THE WITNESS SIGNATURE OF THE EXECUTANTS

1) Ch. Ravi S/o Sesha Giri, Zuari Cement Ltd. Krishna nagar, Yerraguntla.

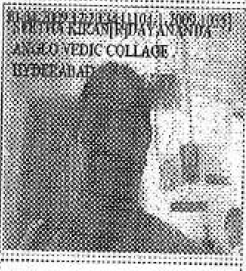
2) [signature] S/O K. ESWARA REDDY ZUARI CEMENT LTD KRISHNA NAGAR

997/09

Photographs and FingerPrints As per Section 32A of Registration Act 1908

C.S.No./Year: **001035/2009** of SRO: **1104(KAMALAPURAM)**

30/04/2009 12:24:47

SlNo.	Thumb Impression	Photo	Name and Address of the Party	PartySignature
1			(LE) SEETHA KIRAN[R]DAYANANDA ANGLO VEDIC COLLAGE . HYDERABAD 304, AMEER PETAHYDERABAD	[signature]
2			(LR) PEDDA MUNEIAH GARI MUNI REDDY[R]ZUVARI CEMENTS LTD YERRAGUNTLA ZUVARI CEMENTSYERRAGUNTLA	[signature]

Witness Signatures **Operator Signature** **Subregistrar Signature**

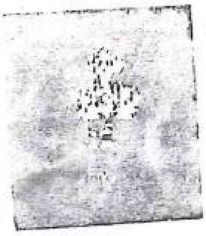
---

① Ch. Ravi S/o Sesha Giri Rao, ZUARI CEMENT, KRISHNA NAGAR YERRAGUNTLA

② [signature] S/o K. ESWARA REDDY KRISHNANAGAR YERRAGUNTLA

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEFPP3982H



नाम /NAME

MUNI REDDY PEDDAMUNEIAHGARI

पिता का नाम /FATHER'S NAME

CHINNAKESI REDDY PEDDAMUNEIAHGARI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-06-1959

हस्ताक्षर /SIGNATURE

मुख्य आयकर आयुक्त, आंध्र प्रदेश

Chief Commissioner of Income-tax, Andhra Pradesh

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर आयुक्त,
आयकर भवन,
दाबा गार्डन्स,
विशाखापट्णम् - 530 020.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Commissioner of Income-tax,
Aayakar Bhavan,
Daba Gardens,
Visakhapatnam - 530 020.

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ADFPK4700K

नाम /NAME

SEETHA KIRAN

पिता का नाम /FATHER'S NAME

MADAPPA MEKATHANDA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

14-04-1954

हस्ताक्षर /SIGNATURE

मुख्य आयकर आयुक्त, आन्ध्र प्रदेश

Chief Commissioner of Income-tax, Andhra Pradesh

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
मुख्य आयकर आयुक्त,
आयकर भवन,
बशीर बाग,
हैदराबाद - 500 004.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Chief Commissioner of Income-tax,
Aayakar Bhavan,
Basheerbagh,
Hyderabad - 500 004.